



Radicado: **20253010059461**

Fecha: 11-08-2025

Pág. 1 de 9

CONCEJO DE BOGOTA 13-08-2025 09:38:53

2025ER22400 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: INSTITUCION DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL/EDUARDO

DESTINO: COMISION 3ª PERM. DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO/MO

ASUNTO: RESPUESTA PROP. 1001 DE 2025

OBS: RECIBIDA 11-08-2025

Bogotá D.C.

Doctora

LIZ YADIRA MONROY DELGADO

Subsecretaria

Comisión Tercera Permanente de Hacienda y Crédito Público

Concejo de Bogotá, D.C.

Dirección: 9 estrategias de activación y participación ciudadana.

Correo electrónico: comision_tercera@concejobogota.gov.co

correspondencia@concejobogota.gov.co

Ciudad.

ASUNTO: Respuesta a la Proposición No. 1001 de 2025 – Proposición aditiva a la proposición 120 de 2025. Condiciones de seguridad en el espacio público – pipetas de gas.

Radicado IDPC No. 20255110070152 del 05 de agosto de 2025.

Radicado Concejo de Bogotá No. 2025EE14683.

Respetada Doctora Monroy,

He recibido la Proposición 1001 de 2025, relacionada con el tema de *las condiciones de seguridad en el espacio público – pipetas de gas*; razón por la cual, en el marco de competencias del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural - IDPC, me permito dar respuesta al cuestionario en los siguientes términos:

Revisado el cuestionario remitido con la proposición en mención, esta Entidad se permite dar respuesta a los numerales 42 y 74, los cuales abordan temáticas que guardan relación con nuestras funciones. Frente a los demás puntos es preciso señalar que estos no se encuentran dentro del ámbito competencial del IDPC, por lo cual no se emitirá pronunciamiento alguno sobre los mismos.

LIMPIEZA.

Pregunta 42. “¿Cuáles son los avances en materia de limpieza de espacio público de Bogotá? Sírvase detallar casos de éxito y presupuestos para limpieza.”

RESPUESTA:

El Instituto Distrital de Patrimonio Cultural (IDPC), en cumplimiento de su misión y con el objetivo de garantizar los derechos patrimoniales de los habitantes de Bogotá, cuenta con



Radicado: 20253010059461

Fecha: 11-08-2025

Pág. 2 de 9

el Equipo de Intervención de Fachadas; por medio del cual ejecuta acciones de mantenimiento y brinda asesoría técnica para la conservación de fachadas de los inmuebles que componen la Estructura Integradora de los Patrimonios, tanto a actores públicos como privados.

El trabajo desarrollado por el Equipo de Intervención de Fachadas y Espacio Público de la Subdirección de Protección e Intervención del IDPC se enmarca en lo estipulado en el Decreto Nacional 2358 del 26 de diciembre de 2019 emitido por el Ministerio de Cultura, bajo el criterio de Reparaciones Locativas, el cual hace referencia a “(...)... *obras puntuales para mantener el Inmueble en las debidas condiciones de higiene y ornato sin afectar su material original, su forma e integridad, su estructura portante, su distribución interior y sus características funcionales, ornamentales, estéticas, formales y/o volumétricas. (...)*”, a partir de las cuales se contemplan, sobre las superficies de fachadas, actividades de limpieza, desinfección y el mantenimiento de pintura en exteriores, garantizando la morfología y tonalidad de los elementos, bajo procedimientos que mantengan en buen estado las fachadas patrimoniales, y pongan en evidencia su calidad técnica y estética.

Este equipo realiza en territorio un análisis del estado de conservación en el que se encuentran las edificaciones patrimoniales que componen el paisaje urbano tradicional bogotano, para posteriormente efectuar su mantenimiento. En este sentido la ejecución de sus labores es realizada de forma periódica y permanente, puesto que estos inmuebles se encuentran en constante deterioro, dados diferentes aspectos como su permanencia a través del tiempo y diversas acciones antropogénicas tales como el *smog*, presencia de grafitis y rayones, golpes, entre otros, que aportan a un daño continuo de los mismos; estos factores, son una constante y afectan un porcentaje representativo de los más de 6000 inmuebles patrimoniales que actualmente están identificados y declarados en la ciudad de Bogotá.

En este sentido, con el fin de cumplir con su objetivo de promover la conservación y sostenibilidad del patrimonio inmueble, este programa desarrolla los siguientes modelos de intervención del patrimonio material inmueble de la ciudad:

Brigada de Intervención al Patrimonio – BIP:

Esta metodología comprende un proceso de identificación, diagnóstico, valoración e intervención de las fachadas de los inmuebles declarados Bienes de Interés Cultural - BIC, o que se localizan en los Sectores de Interés Urbanístico de Bogotá, adelantado un proceso de priorización de zonas para el desarrollo de intervenciones integrales, teniendo como variables diferentes aspectos tales como: el estado actual de las fachadas,



Radicado: **20253010059461**

Fecha: 11-08-2025

Pág. 3 de 9

pertenencia a ejes continuos de intervención, viabilidad técnica, valor patrimonial, alcances de las intervenciones, programas distritales, posibilidad de gestión de recursos, entre otros.

Cabe mencionar que, paralelamente se evalúa la inclusión de inmuebles al programa por medio de solicitudes allegadas al IDPC por ciudadanos motivados en contar con el apoyo del equipo bajo este modelo de intervención.

Una vez realizada esta etapa, se ejecutan actividades en campo por medio de la Brigada de Intervención al Patrimonio (BIP), la cual se encuentra conformada por personal de mano de obra calificada bajo la supervisión de profesionales del IDPC, que cuentan con experiencia en restauración de bienes inmuebles patrimoniales. Estos profesionales acompañan las intervenciones con la finalidad de velar por la implementación de procesos adecuados en la sostenibilidad y la conservación del patrimonio material inmueble del Distrito Capital.

Bajo este esquema el IDPC ha desarrollado **107** intervenciones con corte al 15 de julio de 2025, de las cuales destaca por su importancia arquitectónica e histórica la recuperación de la fachada de la Iglesia Nuestra Señora de las Nieves.

Jornadas de voluntariado y mano de obra comunitaria:

Las jornadas de voluntariado que desarrolla el IDPC tienen como objetivo la intervención de múltiples fachadas de Bienes de Interés Cultural, o localizadas en Sectores de Interés Urbanístico, durante una sola jornada de trabajo junto con la ciudadanía.

Estas actividades se adelantan en conjunto con particulares o empresas públicas y/o privadas, que aportan los recursos en insumos y personal voluntario, a fin de realizar las labores de enlucimiento de fachadas y la recuperación del espacio público patrimonial, logrando la gestión y viabilización de intervenciones por parte de terceros. El objetivo de estas jornadas es generar apropiación por parte de las comunidades en la salvaguarda del patrimonio material, a través de dos etapas: 1 - Sensibilización en torno al patrimonio, a través de un diálogo sobre el reconocimiento de los territorios a intervenir. 2 – Conformación de cuadrillas con voluntarios para intervenir fachadas patrimoniales.

En cuanto a la mano de obra comunitaria, según implementación de la medida correctiva mediante la Ley 1801 del 2016 Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana - CNSCC-, conforme a lo estipulado en el Decreto 795 de 2018 "Por medio del cual se implementa el programa comunitario del Distrito Capital para el cumplimiento de la medida correctiva de "participación en programa comunitario" y se dictan otras disposiciones", se desarrollan actividades de enlucimiento de fachadas de baja complejidad con ciudadanos



Radicado: **20253010059461**

Fecha: 11-08-2025

Pág. 4 de 9

infractores, junto con mano de obra calificada de la Brigada de Intervención al Patrimonio (BIP) del IDPC, con el objetivo de preservar y embellecer el paisaje urbano e inmuebles declarados Bienes de Interés Cultural de la ciudad y conversar alrededor de las memorias patrimoniales de nuestra ciudad, en una charla de sensibilización.

Bajo estos esquemas, el IDPC ha desarrollado a la fecha **7** jornadas de voluntariado, mediante las cuales ha recuperado **45** fachadas, junto con elementos de espacio público adyacentes y ha involucrado a **128** ciudadanos para su desarrollo.

Para finalizar, y en atención a relacionar el presupuesto asignado a este tipo de intervenciones, se precisa que el IDPC en el marco del proyecto de inversión 8152 Desarrollo acciones de intervención para la protección y conservación de los valores del paisaje histórico, urbano y rural de los espacios patrimoniales de Bogotá D.C., comprometió para la vigencia 2025 un valor de \$ 1.151.266.000 , recursos que se destinan para la contratación de los profesionales técnicos especializados, de apoyo a la gestión, la Brigada de Intervención al Patrimonio, insumos y equipos necesarios para la ejecución de las acciones sobre el espacio público.

INFRAESTRUCTURA.

Pregunta 74. "Evidencie los avances en materia de:

- *Consolidación de la defensa del espacio público y la apropiación del patrimonio inmobiliario de Bogotá D.C.*
- *Fortalecimiento de la operación y de la prestación del servicio de Alumbrado Público en Bogotá D.C.*

RESPUESTA:

De acuerdo con las competencias establecidas en el artículo 7 del Decreto Distrital 522 de 2023, le corresponde al IDPC:

"Evaluar, aprobar o negar las solicitudes de intervención en los Bienes de Interés Cultural del ámbito Distrital y sus colindantes, así como en los Sectores de Interés Urbanístico del ámbito distrital, el espacio público patrimonial, y los demás elementos integrantes del patrimonio cultural, de acuerdo con lo definido en el Plan de Ordenamiento Territorial o las normas que lo desarrollen."



Radicado: **20253010059461**

Fecha: 11-08-2025

Pág. 5 de 9

Considerando lo anterior, se informa que, en lo corrido del presente año, se han recibido 99 solicitudes de autorización de intervención en espacio público, de las cuales 40 se encuentran en proceso de evaluación y 59 fueron resueltas y cuentan con acto administrativo notificado al solicitante.

Asimismo, de conformidad con lo establecido en el artículo 145 del Decreto Distrital 555 de 2021, a lo largo del 2025, se han recibido 104 solicitudes de Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público (LIOEP), de las cuales 50 se encuentran en proceso de evaluación y 54 fueron resueltas y cuentan con acto administrativo notificado al solicitante.

Por otra parte, en el marco del Plan Especial de Manejo y Protección (PEMP) del Centro Histórico de Bogotá (CHB), la defensa del espacio público y la apropiación del patrimonio inmobiliario de Bogotá D.C. se consolidan como acciones estratégicas orientadas a preservar el carácter identitario del sector, garantizar su habitabilidad y fortalecer su función como núcleo activo de la vida urbana. El PEMP del Centro Histórico de Bogotá parte del principio de tejer y equilibrar: tejer los vínculos entre actores, escalas, usos y memorias que confluyen en el centro; y equilibrar las tensiones entre la conservación patrimonial, el desarrollo urbano, el derecho a la ciudad y la sostenibilidad.

En este contexto, el reúso de edificaciones adquiere un papel fundamental como mecanismo para reactivar inmuebles en desuso o subutilizados, reincorporarlos a la vida urbana y fomentar procesos de renovación sin generar fenómenos de expulsión. Esta estrategia busca aprovechar la infraestructura existente, fomentando una ocupación sostenible y respetuosa con el entorno patrimonial.

El artículo 42 de la Resolución 092 de 2023 del PEMP respalda esta visión, al establecer condiciones que facilitan el reúso parcial o total de edificaciones no residenciales para proyectos de vivienda y usos complementarios, sin imponer cargas urbanísticas adicionales, ni exigir nuevos estacionamientos, siempre que se garantice la preservación de sus valores patrimoniales.

Esta disposición representa un avance normativo significativo, al promover la adaptabilidad funcional de edificaciones existentes —incluidas aquellas con valor cultural— bajo criterios de sostenibilidad, inclusión y conservación activa. En este sentido, el reúso arquitectónico se consolida como una estrategia eficaz para responder a nuevas necesidades habitacionales y sociales, al tiempo que protege y activa el tejido histórico de la ciudad.



Radicado: **20253010059461**

Fecha: 11-08-2025

Pág. 6 de 9

En línea con lo anterior, el Convenio 308 de 2025, suscrito entre la Empresa de Renovación Urbana de Bogotá (Renobo) y el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural (IDPC), tiene como propósito articular capacidades y competencias institucionales para identificar y ejecutar, de manera coordinada, las acciones necesarias que promuevan proyectos de reúso de inmuebles en el Centro Histórico de Bogotá, orientados al desarrollo de soluciones habitacionales integradas al entorno patrimonial.

Como parte de este proceso, se han identificado e inscrito treinta (30) predios dentro del área del PEMP CHB, de los cuales 18 corresponden a predios no BIC y 12 a predios con declaratoria como Bien de Interés Cultural (BIC). Esta iniciativa constituye una transformación urbana significativa, al promover el aprovechamiento responsable del patrimonio edificado como parte de una ciudad más justa, habitable y culturalmente integrada.

Así, el reúso de edificaciones, la defensa del espacio público y la apropiación del patrimonio inmobiliario no son procesos aislados, sino que hacen parte de una estrategia integral de revitalización urbana. Desde esta perspectiva, el patrimonio inmobiliario no debe entenderse únicamente como un objeto de conservación estática, sino como una infraestructura viva, con capacidad de adaptarse a nuevas funciones sociales, culturales o administrativas, sin perder sus valores históricos, estéticos y simbólicos. Esta visión promueve una relación dinámica entre pasado y presente, que reconoce en el patrimonio un recurso activo para la construcción de ciudad.

En lo relacionado con el fortalecimiento de la operación y de la prestación del servicio de alumbrado público en Bogotá D.C, se evidencia dentro del reporte semestralizado realizado por parte de la UAESP en cumplimiento de las tareas establecidas frente al Plan Especial de Manejo y Protección del Centro Histórico de Bogotá - PEMP-CHB y en el marco de la estrategia de seguimiento y fortalecimiento del servicio de alumbrado público en el Centro Histórico, y en articulación con el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural – IDPC, que se han venido realizando recorridos mensuales con el propósito de identificar fallas en la infraestructura del alumbrado y atender de manera oportuna las solicitudes de los actores del territorio. Estas acciones contribuyen a garantizar una atención más cercana, eficiente y eficaz, alineada con los ejes vitales del Plan Especial de Manejo y Protección – PEMP, y orientada a preservar las condiciones de seguridad, habitabilidad y valorización de este sector de alto valor histórico y patrimonial para la ciudad.

Enero 2025:



Radicado: **20253010059461**

Fecha: 11-08-2025

Pág. 7 de 9

La Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos - UAESP, mediante la Subdirección de Servicios Funerarios y Alumbrado Público, en atención a la solicitud de verificación del servicio de alumbrado público en el sector de la Av. Jiménez entre carrera 19 a la carrera 3, localidad de Santa Fe; realizó un recorrido nocturno de verificación del servicio, encabezado por equipo territorial de alumbrado público junto con la interventoría designada.

En este marco, el recorrido se realizó el 21 de enero de 2025, identificándose treinta y cinco (35) puntos de iluminación en falla. A partir de esta inspección, se generaron las respectivas órdenes de trabajo, las cuales fueron ejecutadas por ENEL COLOMBIA los días 24 y 25 de enero y diecinueve 19 de febrero de 2025, quedando restablecido el servicio de alumbrado público en el sector referenciado.

Febrero 2025:

La Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos - UAESP, mediante la Subdirección de Servicios Funerarios y Alumbrado Público, en atención a la solicitud de verificación del servicio de alumbrado público en el sector de la Avenida Calle 6 con Av. Carrera 10, localidad de Santa Fe; realizó recorrido nocturno de verificación del servicio, encabezado por el equipo territorial de alumbrado público, junto con la interventoría designada.

Este recorrido se realizó el 11 de febrero de 2025, identificando cinco (05) puntos de iluminación en falla, para lo cual se generaron las órdenes de trabajo correspondientes, que ENEL COLOMBIA ejecutó el 14 y 19 de febrero y 4 y 5 de marzo de 2025, quedando restablecido el servicio de alumbrado público en el sector referenciado.

Marzo 2025:

La Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos - UAESP, mediante la Subdirección de Servicios Funerarios y Alumbrado Público, en atención a la solicitud de verificación del servicio de alumbrado público en diferentes sectores de la localidad de Santa Fe; realizó recorrido nocturno de verificación del servicio, encabezado por el equipo territorial de alumbrado público, junto con la interventoría designada.

Este recorrido se desarrolló el 10 de marzo de 2025 en los sectores referenciados, encontrando lo siguiente:

1. Calle 2 a la carrera 10 y carrera 3.



Radicado: **20253010059461**

Fecha: 11-08-2025

Pág. 8 de 9

Se identificaron ocho (08) puntos de iluminación en falla, para lo cual se generaron las órdenes de trabajo correspondientes, que ENEL COLOMBIA ejecutó entre el 12 y 13 de marzo de 2025, quedando restablecido el servicio de alumbrado público en el sector referenciado.

2. Plaza Las Cruces.

Se solicitó realizar mediciones de iluminancia alrededor de la plaza, Sin embargo, en el momento de ejecutar la actividad se evidenció que el sector carece de la infraestructura del servicio de alumbrado público, por lo que es necesario realizar expansiones del servicio y para tal efecto, el caso se presentará en el comité correspondiente una vez la UAESP reactive este proceso.

Mayo 2025:

La Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos - UAESP, mediante la Subdirección de Servicios Funerarios y Alumbrado Público, en atención a la solicitud de verificación del servicio de alumbrado público en el sector de la calle 24 y calle 22 entre carrera 3 a la Caracas, localidad de Santa Fe; realizó recorrido nocturno de verificación del servicio, encabezado por el equipo territorial de alumbrado público, junto con la interventoría designada.

Este recorrido se efectuó el 2 de mayo de 2025, identificando nueve (09) puntos de iluminación en falla, para lo cual se generaron las órdenes de trabajo correspondientes, que ENEL COLOMBIA ejecutó el 4, 6 y 16 de mayo de 2025, quedando restablecido el servicio de alumbrado público en el sector referenciado.

Junio 19 2025:

El pasado 19 de junio se realizó un recorrido nocturno con el objetivo de verificar el estado del alumbrado público en el sector del Centro Histórico. Durante la jornada se identificaron y reportaron oportunamente las fallas detectadas, con el fin de garantizar una atención eficaz y contribuir a la adecuada prestación del servicio.

En los anteriores términos se presenta respuesta a la Proposición 1001 de 2025. Quedamos atentos a cualquier requerimiento adicional que pueda surgir en el marco de nuestras competencias.



Radicado: **20253010059461**

Fecha: 11-08-2025

Pág. 9 de 9

Cordialmente,

| Documento 20253010059461 firmado electrónicamente por: | |
|---|---|
| Matilde Isabel Silva Gomez | Contratista DIRECCIÓN Fecha firma: 11-08-2025 16:13:24 |
| RICARDO ESCOBAR ÁLVAREZ | Subdirector Encargado SUBDIRECCIÓN DE PROTECCIÓN E INTERVENCIÓN DEL PATRIMONIO Fecha firma: 11-08-2025 16:43:21 |
| MIGUEL ANGEL VILLAMIZAR | Gerente GERENCIA DE INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL Fecha firma: 11-08-2025 17:02:33 |
| MARCELA LUCÍA DÍAZ TURIZO | Profesional Especializado Oficina Jurídica Fecha firma: 11-08-2025 18:19:50 |
| DIEGO JAVIER PARRA CORTES | Director General DIRECCIÓN Fecha firma: 11-08-2025 20:13:57 |
| JOHAN ALBERTO GARZÓN CASTAÑEDA | Profesional especializado Espacio Público Fecha firma: 11-08-2025 16:01:59 |
| MILDRED TATIANA MORENO CASTRO | Contratista Enlucimiento de Fachadas Fecha firma: 11-08-2025 16:05:49 |
| DAVID EDUARDO GONZALEZ CABALLERO | Contratista DIRECCIÓN Fecha firma: 11-08-2025 17:16:23 |
| LUIS GABRIEL BARRIGA BERNAL | Jefe Oficina Jurídica Oficina Jurídica Fecha firma: 11-08-2025 18:39:41 |
| <div> 8a76cfb9bb87cad0412f081d23404d628492cde2a7df0e14633ce4a8a12a3464 Codigo de Verificación CV: a41f4</div> | |